

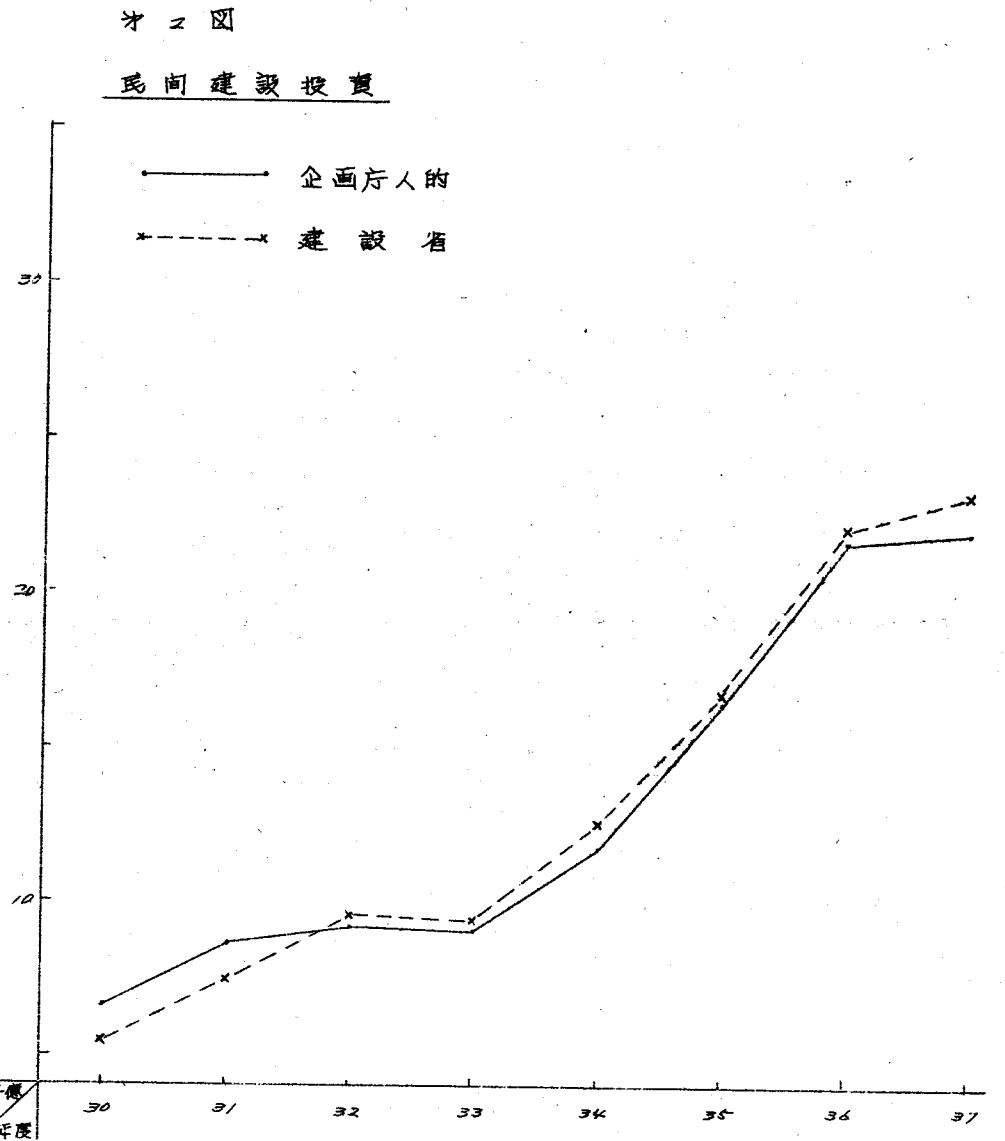
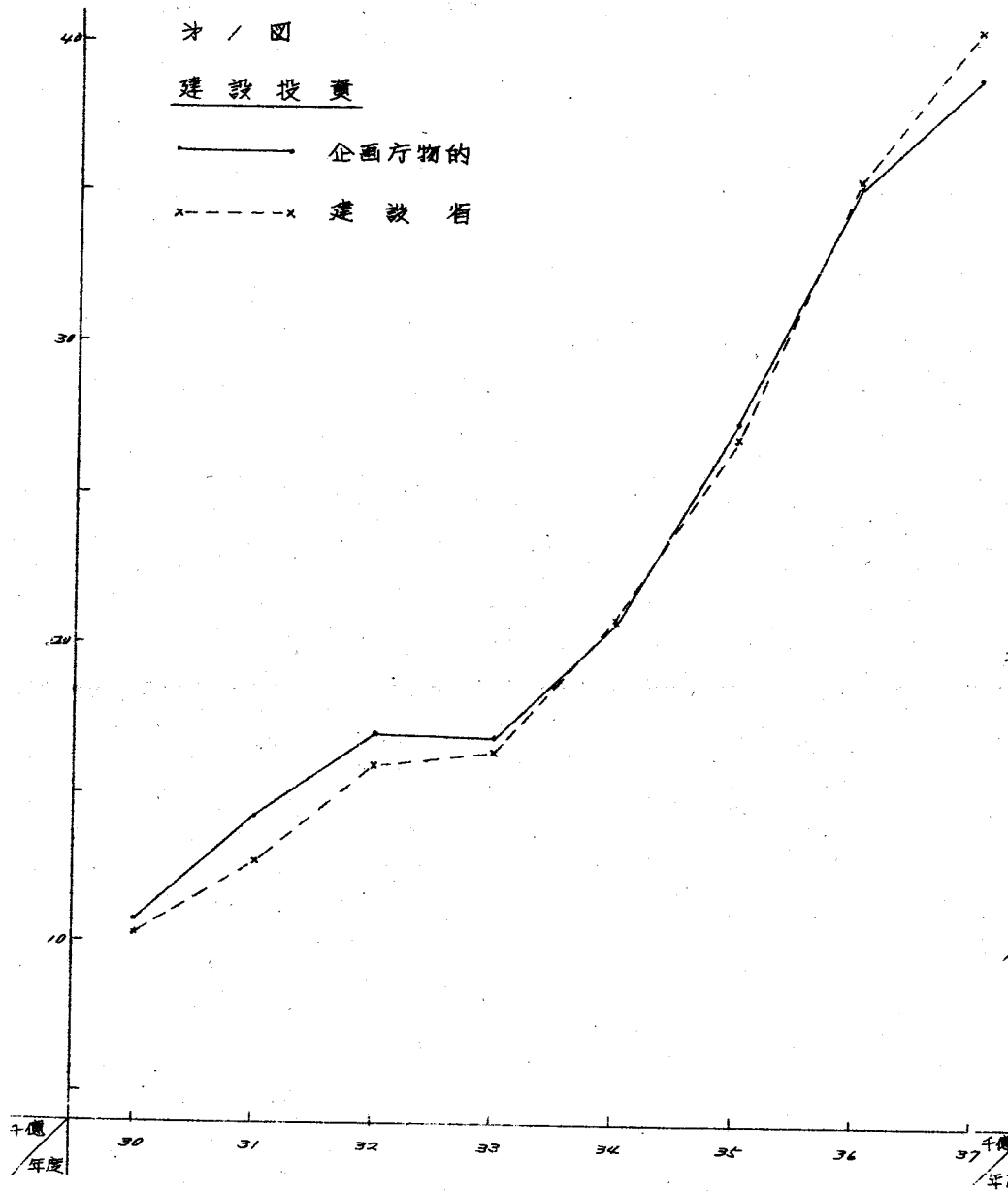
国内総固定資本形成推計値の検討について

(投資部会資料 No.7)

才ノ表 推計方法別建設投資額の比較

(単位 億円)

項 目 \ 年 度		30	31	32	33	34	35	36	37
建 設 投 資	(1) 企画庁物的	10,688	14,180	16,895	16,795	20,632	27,325	35,277	38,905
	(2) 建設省	10,222	12,755	15,902	16,243	20,705	26,840	35,566	40,507
	(1) - (2)	466	1,425	993	552	△ 73	485	△ 287	△ 1,602
	$\{(1)-(2)\} \div (1)\%$	4.4	10.0	5.9	3.3	△ 0.4	1.8	△ 0.8	△ 4.1
民 間 建 設 投 資	(3) 企画庁人的	6,075	8,884	9,324	9,244	11,899	16,580	21,913	22,071
	(4) 建設省	5,757	7,650	9,571	9,450	12,633	16,757	22,224	23,238
	(3) - (4)	318	1,234	△ 247	△ 206	△ 634	△ 177	△ 311	△ 1,167
	$\{(3)-(4)\} \div (3)$	5.2	13.7	△ 2.6	△ 2.2	△ 5.7	△ 1.1	△ 1.4	△ 5.3



参 考

物的および人的方法による国内総固定資本形成推計値の比較

(単位 100万円)

項 年 度	物 的			人 的		(A) - (B)	$\frac{(A)-(B)}{(A)} \times 100$ (%)	(A) - (C)	$\frac{(A)-(C)}{(A)} \times 100$ (%)
	機械装置	建物構築物	計 国内総固定資本形成 ^(A)	新推計 ^(B)	旧雑計 ^(C)				
30	688,625	1,068,805	1,786,579	1,737,778	1,506,891	48,801	2.7	279,688	15.7
31	966,327	1,418,048	2,405,480	2,476,508	2,233,339	Δ 71,028	Δ 3.0	172,141	7.2
32	1,345,987	1,689,566	3,051,464	3,040,192	2,730,736	11,272	0.4	320,728	10.5
33	1,310,324	1,679,483	3,004,163	3,027,505	2,797,766	Δ 23,342	Δ 0.8	204,397	6.8
34	1,686,005	2,063,225	3,765,679	3,842,688	3,523,177	Δ 77,009	Δ 2.0	242,502	6.4
35	2,354,669	2,732,535	5,105,326	5,123,756	4,723,114	Δ 18,430	Δ 0.4	382,212	7.5
36	3,131,324	3,527,930	6,678,489	6,671,179	6,273,712	7,310	0.1	404,777	6.1
37	3,229,157	3,890,473	7,137,906	7,052,368	6,573,970	85,538	1.2	563,936	7.9

(注) 物的方法による推計値(A)の中には、大動植物を含む。

才2表 民間建設投資の種類別比較 No. 1

(単位 10億円)

項 目	30年度			31年度			32年度			33年度		
	企画庁(人)	建設省	差 額	企画庁(人)	建設省	差 額	企画庁(人)	建設省	差 額	企画庁(人)	建設省	差 額
1 建 物	464.5	466.9	△ 2.4	675.3	610.2	65.1	745.7	132.5	13.2	741.8	730.0	11.8
(1) 住 宅	231.2	238.8	△ 7.6	290.9	290.8	0.1	356.2	348.5	7.7	390.7	381.6	9.1
法人	24.2	21.4	2.8	43.9	34.8	9.1	53.5	45.4	8.1	59.0	43.9	15.1
個人	207.0	212.5	△ 5.5	247.0	248.0	△ 1.0	302.7	292.8	9.9	331.6	327.1	4.5
非 営 利	-	4.7	-	-	8.0	-	-	10.3	-	-	10.6	-
(2) 非 住 宅	233.3	228.1	5.2	384.4	319.4	65.0	389.5	384.0	5.5	351.1	348.4	2.7
法人	165.4	133.6	31.8	307.7	209.3	98.4	301.4	298.4	3.0	273.8	239.1	34.7
個人	61.9	94.5	△ 26.6	70.7	110.1	△ 33.3	30.7	105.6	△ 17.5	69.8	119.3	△ 31.9
非 営 利	6.0			6.8			7.4			7.6		
2 土地構築物	143.1	108.8	34.3	213.6	154.7	58.9	186.7	224.7	△ 38.0	182.6	215.0	△ 32.4
法人	133.7	96.9	36.8	201.0	140.1	60.9	179.6	210.5	△ 30.9	168.1	201.3	△ 33.2
個人	9.4	11.9	△ 2.5	12.2	14.6	△ 2.4	13.1	14.2	△ 1.1	14.4	13.7	0.7
3 合計建設投資	607.6	575.7	31.9	888.9	764.9	123.6	932.4	957.2	△ 24.8	924.4	945.0	△ 20.6

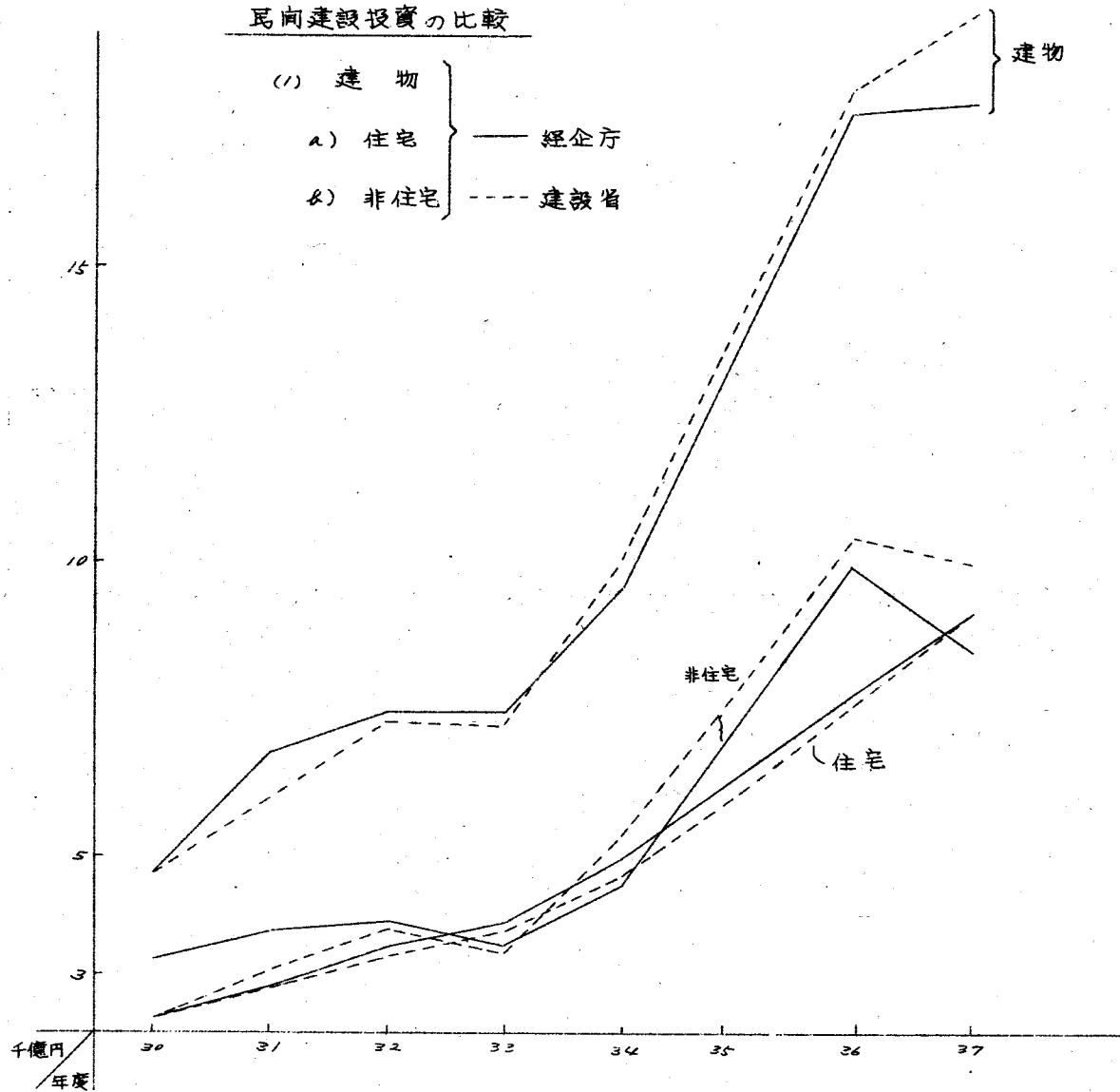
民間建設投資の種類別比較 No.2

(単位 10億円)

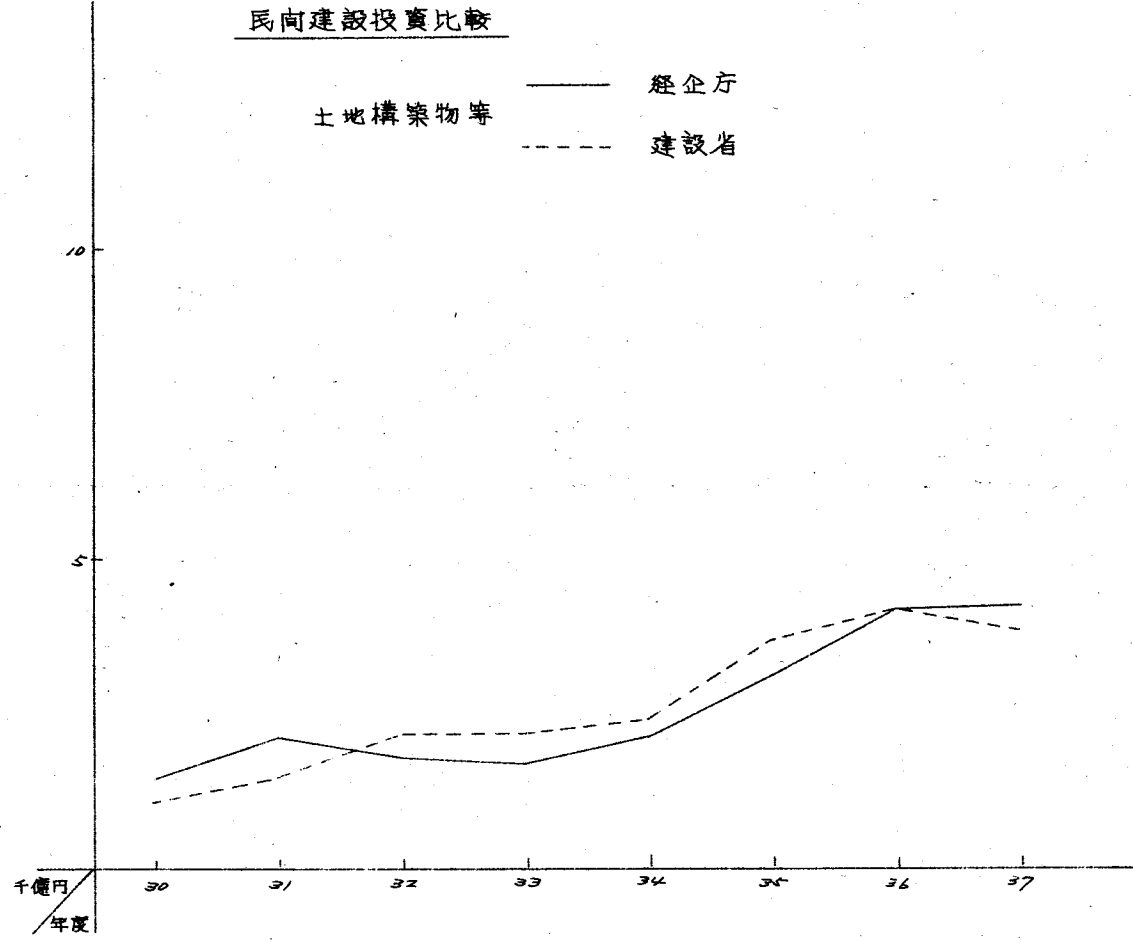
項 目	34年度			35年度			36年度			37年度		
	企画庁(人)	建設省	差 額	企画庁(人)	建設省	差 額	企画庁(人)	建設省	差 額	企画庁(人)	建設省	差 額
1 建 物	960.9	1,008.2	△47.3	1,327.9	1,402.4	△74.5	1,765.5	1,802.8	△37.3	1,777.2	1,927.1	△149.9
(1) 住 宅	495.0	469.2	25.8	631.0	615.3	15.7	773.9	762.6	11.3	911.6	917.2	△5.6
法人	76.1	51.8	24.3	121.2	84.4	36.8	145.6	123.8	21.8	155.7	141.4	14.3
個人	418.9	407.8	11.1	509.8	519.6	△9.8	628.3	621.0	7.3	755.9	743.9	12.0
非 營 利	-	9.9	-	-	11.3	-	-	17.8	-	-	31.9	-
(2) 非 住 民	465.9	538.7	△72.8	696.9	787.1	△90.2	791.6	1,040.2	△248.6	865.6	1,009.9	△144.3
法人	375.1	393.6	△18.5	599.1	631.0	△31.9	871.5	842.6	28.9	728.5	792.8	△64.3
個人	81.9	145.1	△54.3	87.2	156.1	△58.3	107.5	197.6	△77.5	123.1	217.1	△80.0
非 營 利	8.9			10.6			12.6			14.0		
2 土地構築物等	229.0	249.9	△20.9	330.1	373.3	△43.2	425.8	419.6	6.2	429.9	396.6	33.3
法人	212.4	230.6	△18.2	313.8	353.4	△39.6	409.8	396.9	12.9	413.6	371.7	41.9
個人	16.6	19.3	△2.7	16.3	19.9	△3.6	16.0	22.7	△6.7	16.3	24.9	△8.6
3 合計建設投資	1,189.9	1,258.1	△68.2	1,658.0	1,775.7	△117.7	2,191.3	2,222.4	△31.1	2,207.1	2,323.7	△116.6

才3図

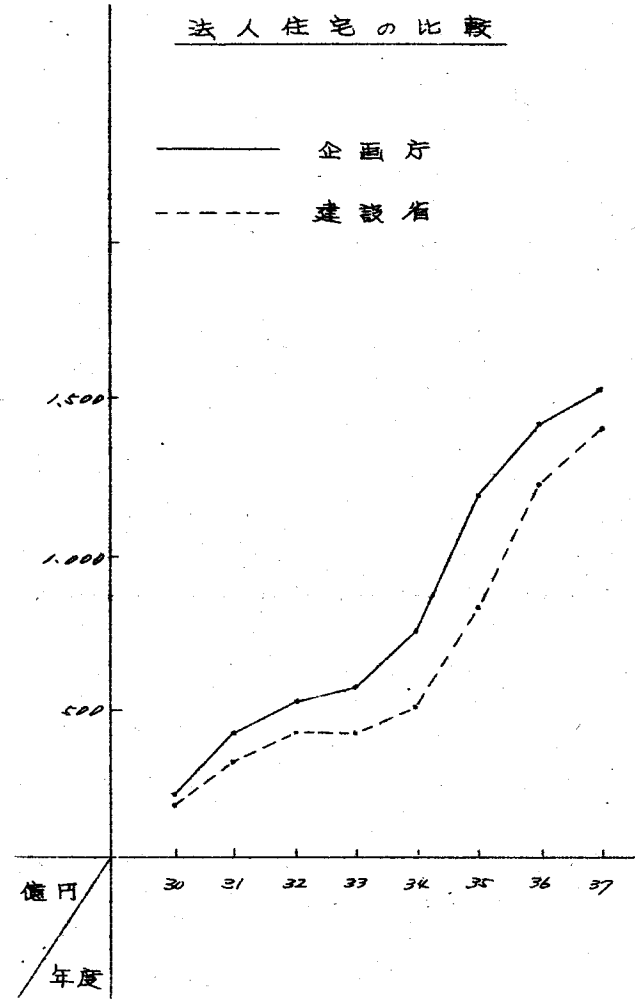
民間建設投資の比較



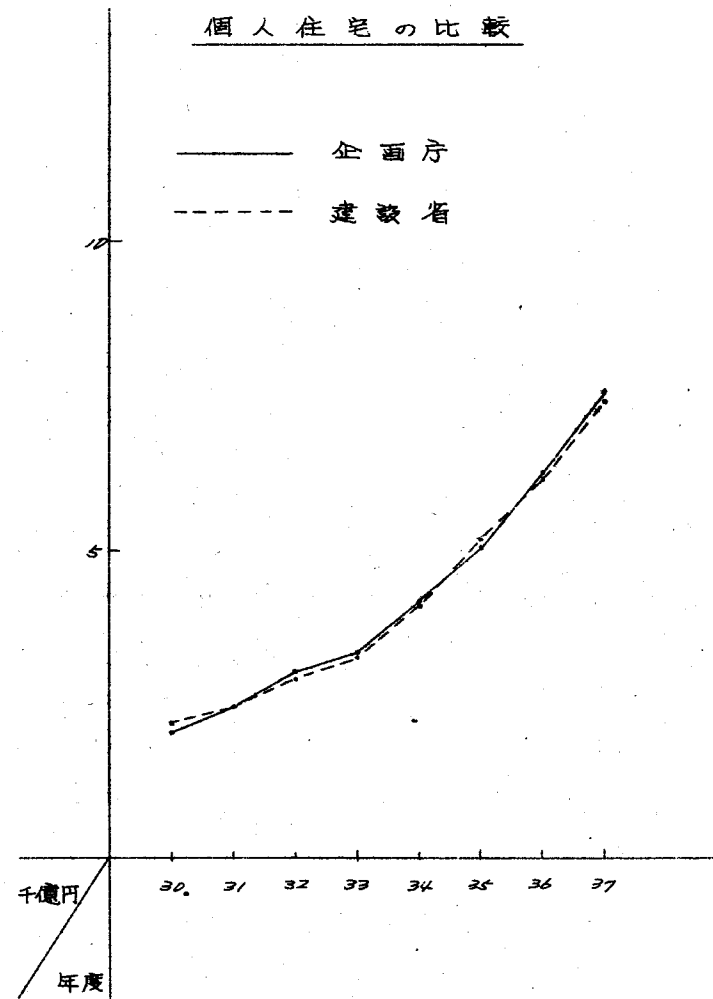
才々図



オ5図

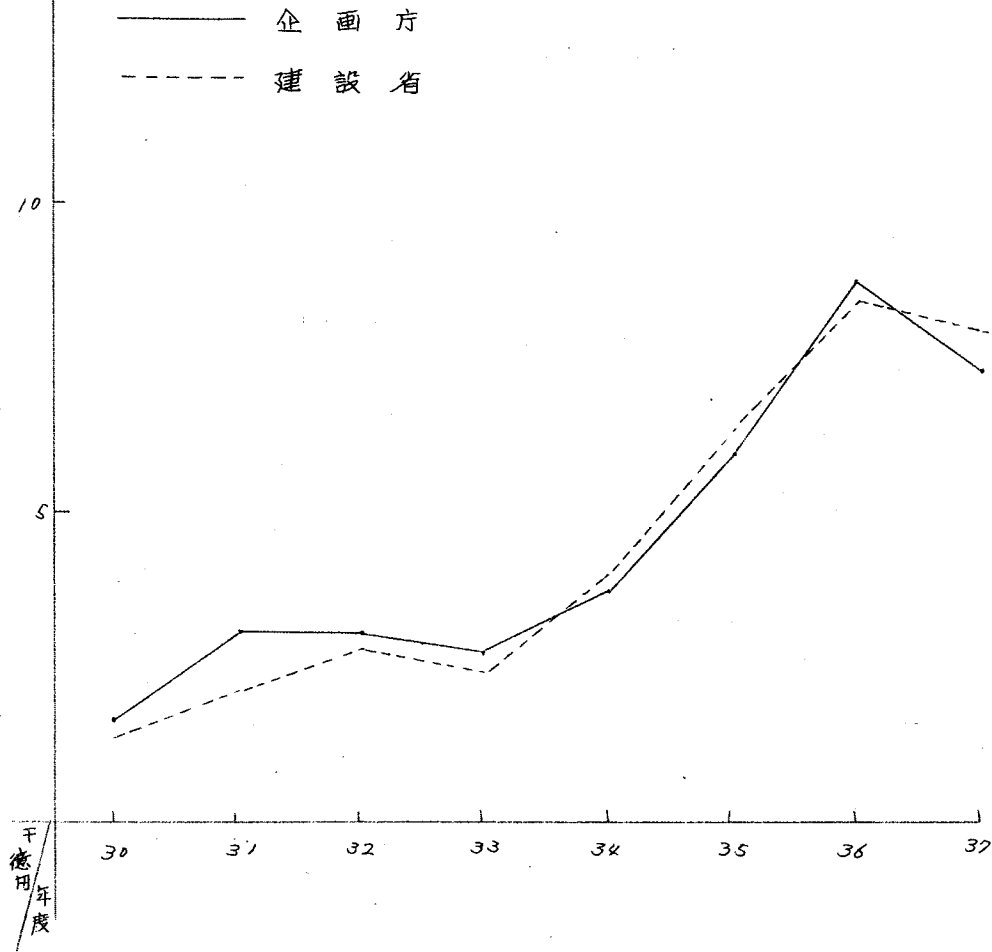


オ6図



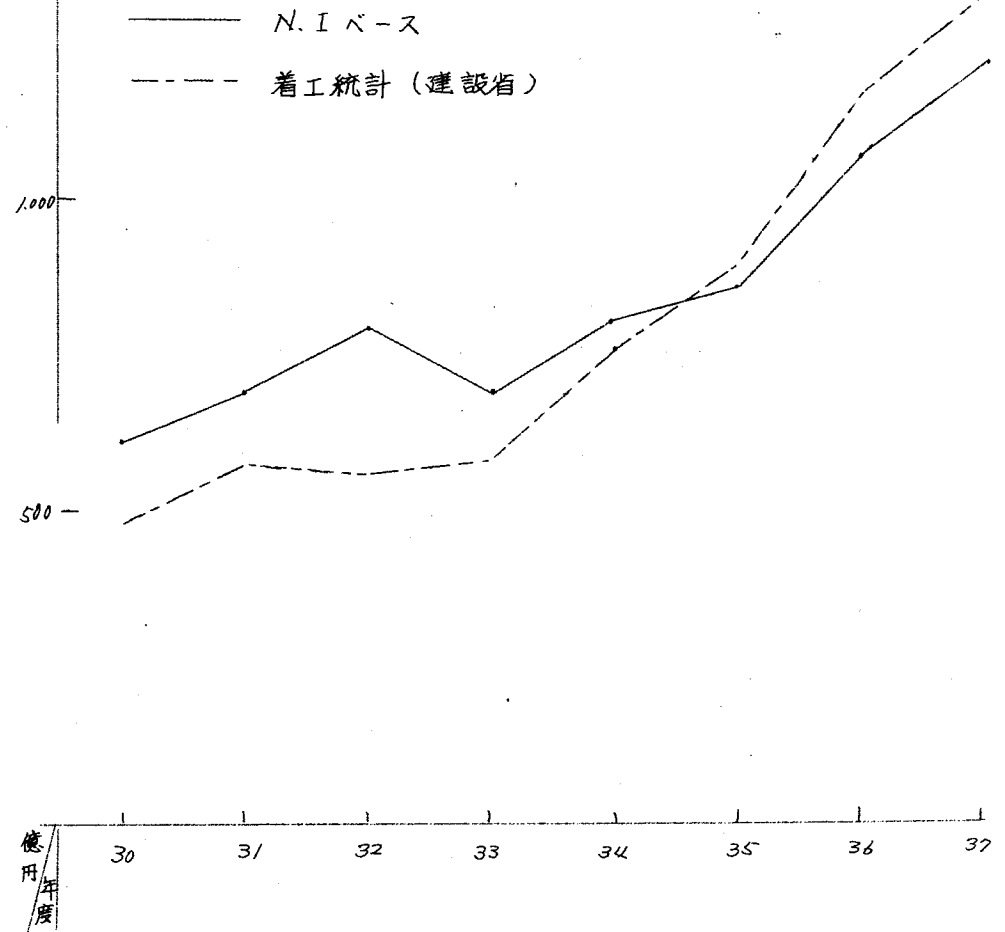
オク四

法人非住宅の比較

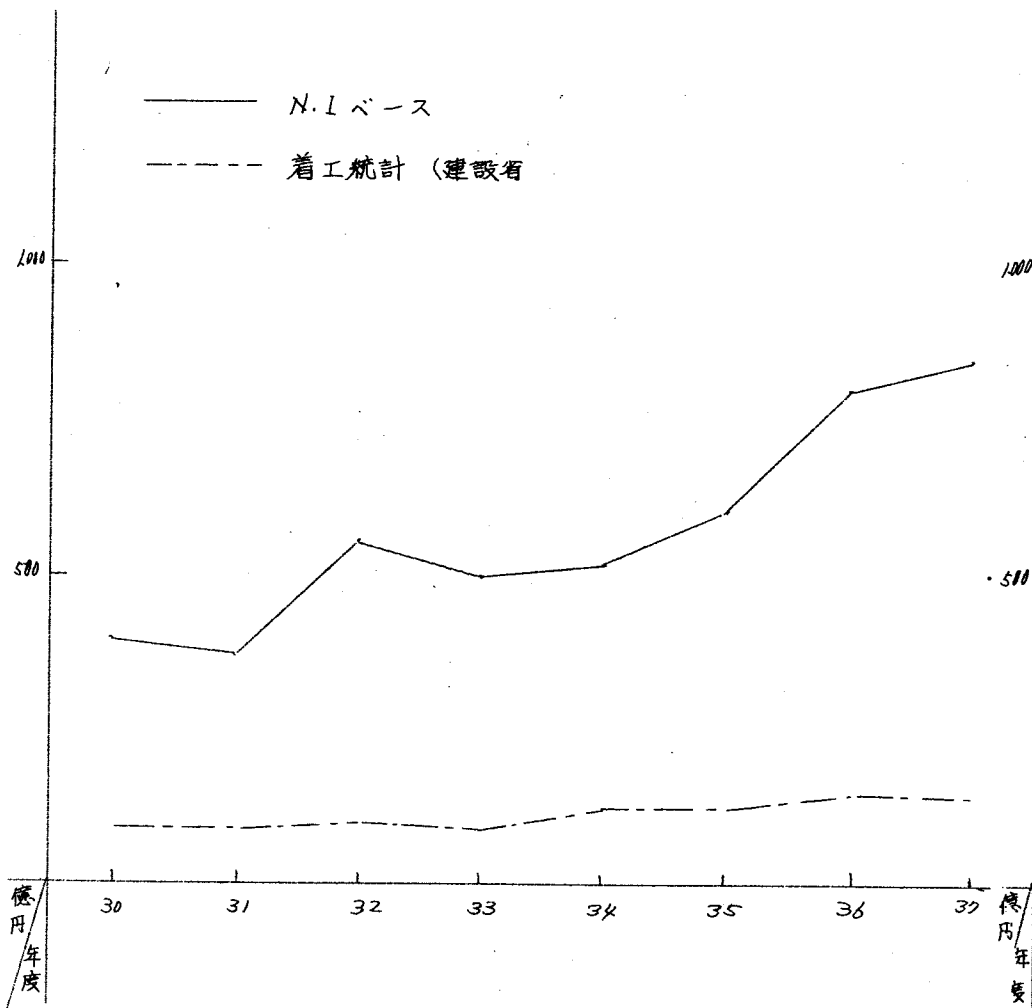


オ8四

非住宅個人企業比較



オ9 図 非住宅農業、比較



オ10 図 非住宅非農業、比較

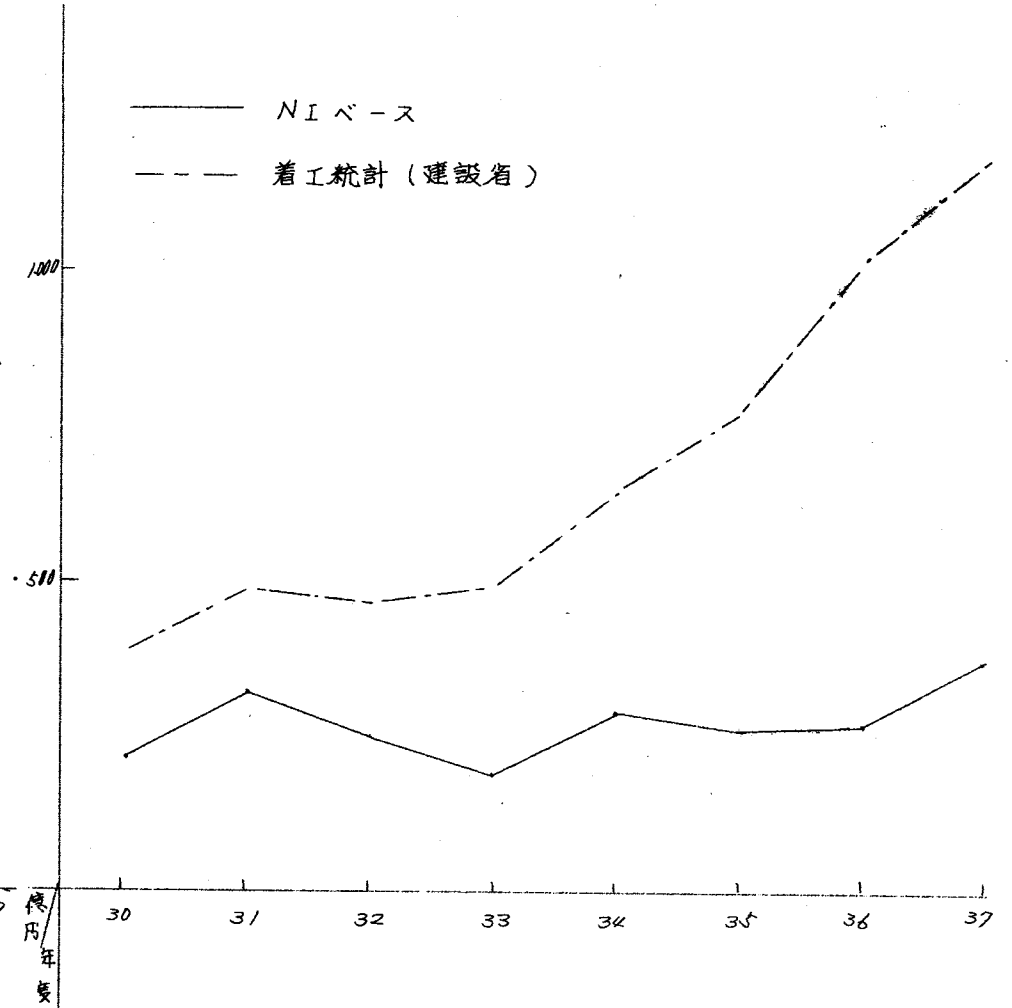
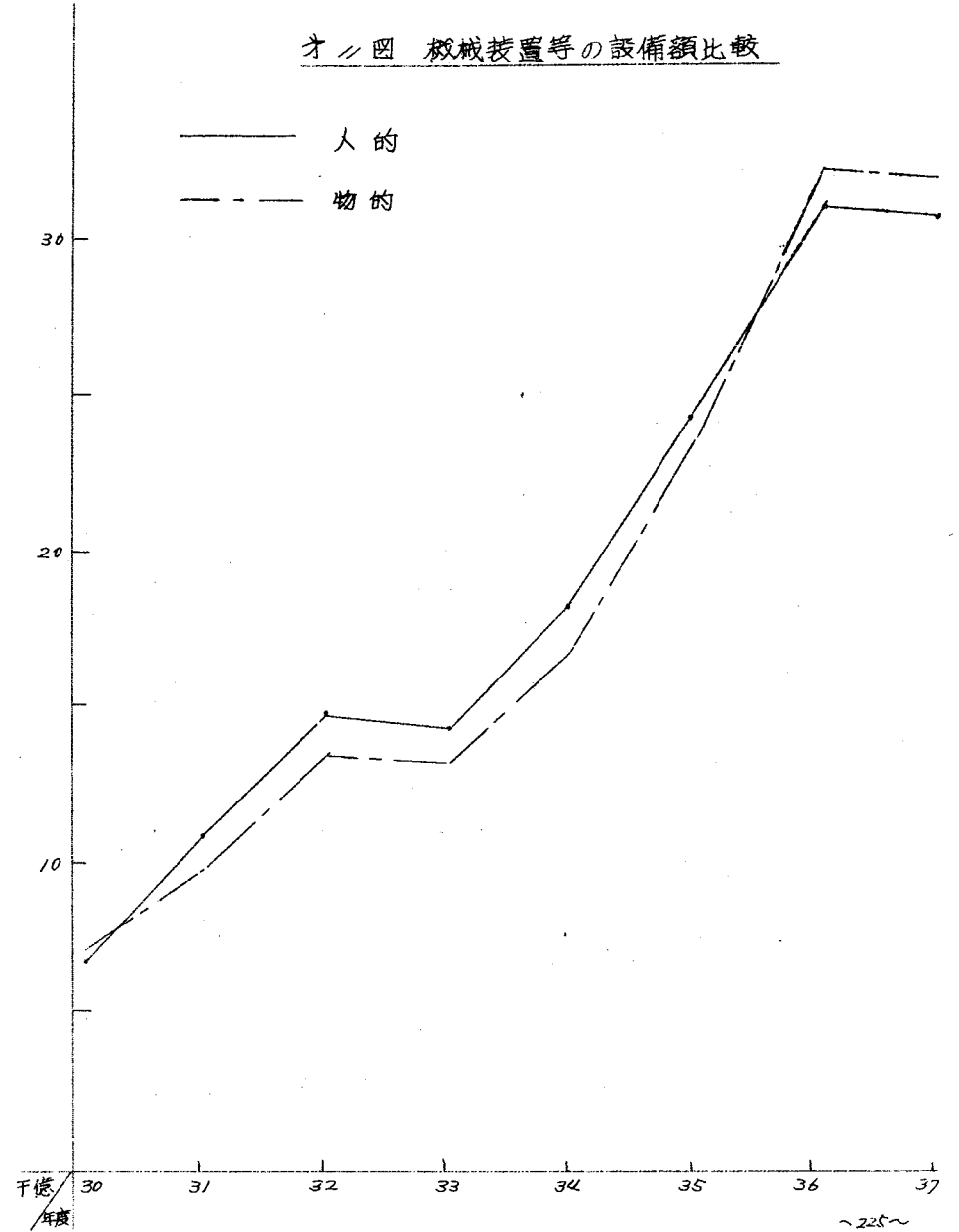


表3 政府、民間機械装置、器具備品比較

(10億円)

		30年度	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	36年度	37年度
人的	政府	149.7	143.5	199.7	232.1	271.9	296.8	422.2	502.2
	民間	547.6	946.0	1,285.1	1,183.8	1,570.9	2,169.9	2,732.9	2,615.0
	(A) 計	697.3	1,089.5	1,484.8	1,415.9	1,842.8	2,466.7	3,155.1	3,117.2
物的	機械装置等	717.7	987.4	1,362.0	1,324.7	1,702.5	2,397.6	3,271.0	3,242.5
	器具備品								
差額(A)-(B)		△20.4	102.1	122.8	91.2	140.3	69.1	△115.9	△130.3

表4 機械装置等の設備額比較



※々表 物的方法による国内総固定資本形成、国内民間総固定資本形成と国富調査結果との突き合せ検討(35年価格)

(単位 億円)

35年価格 国富残高	総固定資本形成	減価償却費	年度末残高	35年価格国富残高	民間固定資本形成	民間減価償却費	年度末残高
149.238	21.016	8.606	149.238	103.445	14.135	7.631	103.445
	25.142	11.199	163.181		18.333	10.286	111.492
	30.912	11.555	182.538		22.572	10.574	123.490
	31.522	13.194	200.866		21.696	12.085	133.101
	38.499	14.936	224.429		27.443	13.770	146.774
236.671	50.560	17.845	257.144	169.861	37.717	16.610	167.881
	62.044	21.246	297.942		45.825	19.639	194.067
	65.221	22.960	340.203		44.838	21.534	217.371

(注) 1 国富残高は年末、固定資本形成ならびに減価償却は年度数字である。

2 30年国富残高の35年価格は、国内総固定資本形成のデフレーターを用いて算出した(総合国富デフレーターとほとんどかわらない。)

3 民間総固定資本形成は、便宜上次のように計算した。

物的総固定資本形成推計値 — 人的政府固定資本形成推計値

4 実質減価償却費は、国内総固定資本形成のデフレーターを用いて算出した。

5 この計算では、設備の除却、滅失を考慮していない。

表5 人的方法による法人企業、個人企業の固定資本形成と国富調査結果との突き合せ検討

(35年価格)

年 度	法 人 企 業				個 人 企 業				計	
	国 富	法人設備投資	減価償却	年度末残高	国 富	個人設備	個人減価償却	年度末残高	国 富	年度末残高
30	5,805.3 (30年末)	844.9	486.6	(5,805.3)	2,152.8 (30年末)	263.4	244.0	(2,152.8)	7,958.1	(7,958.1)
31		1,498.3	553.3	6,750.3		282.2	250.7	2,184.3		8,934.6
32		1,632.9	594.7	7,788.5		299.6	220.0	2,263.9		10,052.4
33		1,569.8	668.4	8,689.9		286.4	268.7	2,281.6		10,971.5
34		2,048.9	819.6	9,919.2		336.7	284.0	2,334.3		12,253.5
35	10,838.7 (35年末)	2,916.5	1,036.1	11,799.6	2,467.6 (35年末)	358.3	324.8	2,367.8	13,306.3	14,167.4
36		3,584.8	1,246.7	14,137.7		395.9	386.1	2,377.6		16,515.3
37		3,272.8	1,361.2	16,049.3		434.6	402.9	2,409.3		18,458.6

(注) 1. 30年末国富を総合国富デフレーターにより35年価格に換算。

2. 設備投資および減価償却の実質化は、国内総固定資本形成の改訂デフレーター(陰伏)によって行った。

3. この計算では、設備の除却、滅失を考慮している。

表6 平均資本係数の計算結果

年 度	1. 物的方法により計算した残高による場合				2. 物的方法により計算した残高による場合(民間)			3. 人的方法により計算した残高による場合(民間企業)		
	実質GNP ⁽¹⁾	年度末 ⁽²⁾ 資産残高	年度末 ⁽³⁾ 資産残高	平均資本係数 (3) ÷ (1)	年度末 ⁽⁴⁾ 資産残高	年度末 ⁽⁵⁾ 資産残高	平均資本係数 (5) ÷ (1)	年度末 ⁽⁶⁾ 資産残高	年度末 ⁽⁷⁾ 資産残高	平均資本係数 (7) ÷ (1)
30	-	149.238			103.445			7.928.1		
31	-	163.181			111.492			8.934.6		
32	-	182.538			123.490			10.052.4		
33	120.275	200.866	191.762	1.57	133.101	128.296	1.07	10,971.5	10,511.9	0.87
34	136.755	224.429	212.648	1.55	146.774	139.938	1.02	12,253.5	11,612.5	0.85
35	158.051	257.144	240.787	1.52	167.881	157.328	1.00	14,167.4	13,210.5	0.84
36	179.946	297.942	277.543	1.54	192.067	180.974	1.01	16,515.3	15,341.4	0.85
37	184.686	340.203	319.073	1.73	217.371	205.719	1.11	18,468.6	17,492.0	0.95

表7 昭和35年価格による資本形成の推計結果 (昭和30年度~37年度)

(単位：億円)

種類別	30年度		31		32		33		34	
	(名目)	(実質)	(名目)	(実質)	(名目)	(実質)	(名目)	(実質)	(名目)	(実質)
1 土地(造成改良等)	517	649	744	857	828	899	918	1,002	1,203	1,258
2 建物										
1 住宅	2,827	3,338	3,336	3,769	4,020	4,309	4,495	4,950	5,221	5,496
口非居住用建物	3,200	3,778	4,506	4,685	5,403	5,599	4,773	5,194	6,817	7,042
ハ計{(1)+(2)}	5,827	7,116	7,842	8,454	9,423	9,908	9,268	10,144	12,038	12,538
3 構築物	4,284	5,149	5,594	6,035	6,644	7,031	6,609	7,199	7,391	7,723
{(1)+(2)+(3)計}	10,628	12,914	14,180	15,306	16,295	17,238	16,795	18,345	20,622	21,519
4 機械装置	3,414	4,223	4,904	5,412	7,171	7,311	6,769	7,096	9,162	9,225
5 運送用機器	2,555	2,721	3,290	3,152	4,606	4,225	4,445	4,280	5,166	5,097
6 器具備品	917	845	1,268	1,045	1,623	1,371	1,889	1,651	2,532	2,327
{(4)+(5)+(6)計}	6,826	7,789	9,462	9,609	13,400	12,907	13,103	13,027	16,860	16,809
7 大動植物 計	291	313	211	227	160	167	144	150	165	171
1 大動物	60	68	67	76	67	71	60	63	62	54
口大植物	231	245	144	151	93	96	84	87	103	117
8 総固定資本形成 {(1)~(7)の計}	17,885	21,016	23,853	25,142	30,515	30,912	30,042	31,522	37,657	38,499
9 8の名目+実績	25.0		94.9		92.7		95.3		97.2	
10 在庫品増加	---	---	---	---	---	---	588	1,663	7,429	6,020

(単位：億円)

種類別	25年度		26		27		28	
	(名目)	(実績)	(名目)	(実績)	(名目)	(実績)	(名目)	(実績)
1 土地(造成改良等)	1,491	1,457	1,954	1,697	2,115	1,733		
2 建物								
1 住宅	6,733	6,556	8,464	7,142	10,389	8,523		
2 非居住用建物	9,322	9,175	12,894	11,513	12,381	10,841		
3 合計{(1)+(2)}	16,055	15,731	21,358	18,655	22,770	19,364		
3 構築物	9,779	9,663	11,968	10,734	13,950	12,026		
{(1)+(2)+(3)計}	27,325	26,394	33,326	31,086	38,835	33,123		
4 機械装置	12,805	12,889	16,934	16,492	17,051	16,557		
5 輸送用機器	7,163	7,197	9,639	9,713	10,399	10,629		
6 器具備品	3,527	3,446	4,740	4,588	4,841	4,771		
{(4).(5).(6)計}	23,545	23,532	31,313	30,793	32,291	31,957		
7 大動植物 (計)	182	177	192	165	183	141		
(1) 大動物	61	60	52	47	38	31		
(2) 大植物	121	117	140	118	145	110		
8 総固定資本形成 (1)~(7)の計	51,052	50,560	66,785	62,044	71,309	65,221		
9 2の各目へ実績	101.0		107.6		109.3			
10 在庫品増加	2,235	2,374	13,316	13,156	4,392	3,750		